



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **OB. PGS. 03-2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-05-2024 a las 12:02 horas.



## Reforma de los aseos masculinos y femeninos del mercado mayorista de frutas y hortalizas (Naves A y B) de MERCALASPALMAS

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 139.615,9 EUR.

→ Importe 135.808,19 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 126.923,54 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Observaciones: De acuerdo a lo establecido en la cláusula 6.1 al CCP del PCAP

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45212230 - Instalación de vestuarios.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Otros acabados de edificios y obras

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES705 Gran Canaria La obra se ejecutará en las Naves A y B del Mercado de frutas y hortalizas de la Unidad Alimentaria de MERCALASPALMAS Las Palmas de Gran Canaria

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento De acuerdo a las Instrucciones Internas de Contratación de MERCALASPALMAS

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=qfqcY2%2FIhI6sNfRW6APEDw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qfqcY2%2FIhI6sNfRW6APEDw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Las Palmas S.A. S.M.E.  
(MERCALASPALMAS, S.A. S.M.E.)

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 4 - Asuntos económicos

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.mercalaspalmas.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=7kVOCakS9Mguf4aBO%2BvQIQ%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Cuesta de Ramón s/n

→ (35229) Las Palmas de Gran Canaria España

### Contacto

→ Teléfono +34 928717860

→ Fax +34 928717861

## Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Las Palmas S.A. S.M.E.  
(MERCALASPALMAS, S.A. S.M.E.)

### Dirección Postal

→ Cuesta de Ramón s/n  
→ (35229) Las Palmas de Gran Canaria España

## Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Las Palmas S.A. S.M.E.  
(MERCALASPALMAS, S.A. S.M.E.)

### Dirección Postal

→ Cuesta de Ramón s/n  
→ (35229) Las Palmas de Gran Canaria España

### Dirección de Visita

→ Cuesta de Ramón s/n  
→ (35229) Las Palmas de Gran Canaria España

### Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 12:00

### Contacto

→ Teléfono +34 928717860  
→ Correo Electrónico [mercalaspalmas@mercalaspalmas.es](mailto:mercalaspalmas@mercalaspalmas.es)

## Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Las Palmas S.A. S.M.E.  
(MERCALASPALMAS, S.A. S.M.E.)

→ Sitio Web [https://contrataciondelestado.es/wps/portal/!ut/p/b0/FcuxCslwEIDhZ-ng5HAOolXI0JZulRAENdmO9lqOpEloY8W3N44f\\_D8YeIHxuPGEiYNHI60HoujY22ukZWTXBJ8WTOgTwRMMm](https://contrataciondelestado.es/wps/portal/!ut/p/b0/FcuxCslwEIDhZ-ng5HAOolXI0JZulRAENdmO9lqOpEloY8W3N44f_D8YeIHxuPGEiYNHI60HoujY22ukZWTXBJ8WTOgTwRMMm)

### Dirección Postal

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/portal/!ut/p/b0/FcuxCslwEIDhZ-ng5HAOolXI0JZulRAENdmO9lqOpEloY8W3N44f\\_D8YeIHxu](https://contrataciondelestado.es/wps/portal/!ut/p/b0/FcuxCslwEIDhZ-ng5HAOolXI0JZulRAENdmO9lqOpEloY8W3N44f_D8YeIHxu)  
→ (00000) URL indicada España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 18/06/2024 a las 15:00  
→ Observaciones: La hora descrita es Peninsular, siendo en Canarias a las 14:00 horas

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de criterios evaluables automáticamente

Lugar

→ VIDEOCONFERENCIA MÚLTIPLE

- Apertura sobre oferta económica
- El día 02/07/2024 a las 12:00 horas
- Apertura de criterios evaluables automáticamente. La hora descrita es Peninsular, siendo en Canarias a las 11:00 horas

#### Dirección Postal

- Cuesta Ramón, s/n
- (35229) Las Palmas de Gran Canaria España

Tipo de Acto : Público

#### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Reforma de los aseos masculinos y femeninos del mercado mayorista de frutas y hortalizas (Naves A y B) de MERCALASPALMAS

### → Descripción del procedimiento

Reforma de los aseos masculinos y femeninos del mercado mayorista de frutas y hortalizas (Naves A y B) de MERCALASPALMAS

→ Valor estimado del contrato 139.615,9 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 135.808,19 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 126.923,54 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45212230 - Instalación de vestuarios.

### → Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Observaciones: De acuerdo a lo establecido en la cláusula 6.1 al CCP del PCAP

### → Lugar de ejecución

→ La obra se ejecutará en las Naves A y B del Mercado de frutas y hortalizas de la Unidad Alimentaria de MERCALASPALMAS

→ Subentidad Nacional Gran Canaria

→ Código de Subentidad Territorial ES705

### Dirección Postal

→ Cuesta de Ramón s/n

→ (35229) Las Palmas de Gran Canaria España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

→ Prórrogas: De acuerdo a lo establecido en la cláusula 6.2 al CCP del PCAP

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - De acuerdo a lo establecido en la cláusula 25 al CCP del PCAP

→ Consideraciones de tipo medioambiental - De acuerdo a lo establecido en la cláusula 25 al CCP del PCAP

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Plazo de constitución

→ 7 Día(s)

### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

#### Plazo de constitución

→ 7 Día(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

→ **Titulo habilitante** Las empresas licitadoras deberán estar inscritas en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE), en la fecha final de presentación de las ofertas.

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Declaración Responsable que se ajustará al modelo del Anexo I.2 del PCAP
- Preferencia para empresas con personas con discapacidad - Declaración Responsable que se ajustará al modelo Anexo I. 2 del pliego de cláusulas particulares, relativa al cumplimiento de la obligación de contar con un dos por ciento de trabajadores con discapacidad o adoptar las medidas alternativas correspondientes y al cumplimiento de las obligaciones establecidas en la normativa vigente en materia laboral, social y de igualdad efectiva entre mujeres y hombres
- No prohibición para contratar - Declaración Responsable que se ajustará al modelo del Anexo I.2 del PCAP
- No estar incurso en incompatibilidades - Declaración Responsable que se ajustará al modelo del Anexo I.2 del PCAP
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Declaración Responsable que se ajustará al modelo del Anexo I.2 del PCAP
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Declaración Responsable que se ajustará al modelo del Anexo I.2 del PCAP

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Relación de obras de igual o similar naturaleza que las que constituyen el objeto del contrato ejecutadas en el curso de los cinco últimos años que incluya importe, fechas y destinatario público o privado, de los mismos. Se exige que el importe anual acumulado sin incluir impuestos en el año de mayor ejecución, sea igual o superior 97.731,13.- € (70 % valor estimado) en obras de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato. Declaración Responsable que se ajustará al modelo en Anexo I.2 del PCAP. **Umbral:** 97731.13 **Periodo:** 1 año **Expresión:** Importe anual acumulado sin incluir impuestos en el año de mayor ejecución, en los cinco últimos años, sea igual o superior 97.731,13.-€
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Compromiso de adscripción del personal mínimo siguiente: Jefe de Obra con titulación de la rama de construcción y experiencia mínima de 5 años en obras de similares características e importes. Compromiso de adscripción de medios que se ajustará al modelo en Anexo VIII del PCAP
- Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar - Obligación del contratista de indicar en la oferta la parte del contrato que tengan previsto subcontratar, señalando su importe, y el nombre o el perfil empresarial, definido por referencia a las condiciones de solvencia técnica o profesional de los subcontratistas. Declaración de la parte del contrato que se tenga previsto subcontratar que se ajustará al modelo del Anexo IX del pliego de cláusulas particulares
- Otros - Compromiso de cumplimiento de condiciones especiales de ejecución y de las obligaciones de carácter ético, de acuerdo con el Modelo Anexo VII al PCAP

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos, por importe igual o superior a 209.423,85.-€ . Declaración Responsable que se ajustará al modelo en Anexo I.2 del PCAP **Umbral:** 209423.85 **Periodo:** 1 AÑO **Expresión:** Doscientos nueve mil cuatrocientos veinte y tres euros con ochenta y cinco céntimos

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre A.- "Declaración Responsable y Criterios no valorables en cifras o porcentajes"
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor
- **Descripción** Archivo electrónico-Sobre A.- "Declaración Responsable y Criterios no valorables en cifras o porcentajes"

## Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE B.-"Criterios valorables en cifras o porcentajes"
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Descripción** Archivo electrónico SOBRE B "Criterios valorables en cifras o porcentajes"

## Condiciones de adjudicación

## Criterios de Adjudicación

### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

#### → a. Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 75

→ Expresión de evaluación :  $P_n = 75 * (1 - ((P_{On} - P_{Se}) / PL))$ , donde  $P_n$  = Puntuación Oferta "n",  $P_{On}$  = Presupuesto Oferta "n",  $P_{Se}$  = Presupuesto Oferta más Económica y  $PL$  = Presupuesto de Licitación

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 75

#### → b. Mejora plazo de ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Expresión de evaluación : Por cada 15 días de reducción en el plazo de ejecución, se asignarán 2,5 puntos, con un máximo de 5 puntos

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

#### → 1- Memoria y Estudio de Obra

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

#### → 2- Plan de obra

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 6 Mes(es)

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Subcontratación permitida

→ De acuerdo a lo establecido en la cláusula 19 al CCP del PCAP y cláusula 32 del PCAP

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No